



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Mitte  
Bezirksversammlung

<b>Antrag öffentlich</b>  GRÜNE-Fraktion SPD-Fraktion	<b>Drucksachen-Nr.: 21-1930</b>  Datum: 16.02.2016
--	--

<b>Beratungsfolge</b>		
	<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Öffentlich	Stadtplanungsausschuss	17.02.2016

## **Ausgleichsflächen ortsnah in Mitte schaffen**

### **Sachverhalt:**

Für die zahlreichen geplanten Bauvorhaben in Hamburg-Mitte müssen Ausgleichsflächen geschaffen werden. Die Schaffung von Ausgleichsflächen ist in §1a BauGB geregelt.

Die für Bauvorhaben in Mitte benötigten Ausgleichsflächen sollen nach Möglichkeit immer ortsnah im Stadtteil, mindestens aber innerhalb des Bezirks liegen. In unserem Bezirk gibt es nur noch relativ wenige geeignete Flächen für Ausgleichsmaßnahmen. Einige davon sind zusätzlich in privatem Besitz.

Damit zukünftig alle Maßnahmen ortsnah ausgeglichen werden können, ist es wichtig, geeignete Flächen zu kartieren, damit ein schneller Zugriff gewährleistet und die Auswahl von Flächen transparent nachvollzogen werden kann.

### **Petition/Beschluss:**

Vor diesem Hintergrund möge der Stadtplanungsausschuss beschließen:

1. Die Verwaltung wird gebeten, geeignete Flächen für Ausgleichsmaßnahmen im Bezirk Hamburg-Mitte zu identifizieren.
2. Die identifizierten Flächen sollen kartiert und im Stadtplanungsausschuss berichtet werden.
3. Der Bezirksamtsleiter wird gebeten, sich bei den entsprechenden Stellen für den Ankauf der identifizierten Flächen einzusetzen.